

8. august 2002

Referat af Generalforsamling i Grundejerforeningen Ore Strandpark , søndag den 4 august 2002 i Aastrup forsamlingshus.

1. Dirigent: Ole Løvig Simonsen

2. Beretning v. formand Axel Jensen

- a. Veje: Vejene er ordnet som sædvanligt. Det gøres her opmærksom på, at i løbet af nogle år bliver det nødvendigt at lægge noget mere på veje for at hæve dem, da drænene ligger ude i siderne, og lige nu er vejen nærmest lavere end kanterne. ✓
- b. Alle': Klippes igen i år af Michael. Han styrer selv hvornår han vil slå og klippe alleen, så det hele tiden ser pænt ud. Vi håber han vil forsætte med dette også næste år. *me Paul*
- c. Strand: Mange grundejere har i år deltaget i strandrensning, og vi har fået en rigtig flot strand. Skrænterne er ligeledes slået af en grundejer. *Yan*
Tak for det. *Paul*
- d. Fællesareal: Det grønne område er i år slået flere gange end øvrige år, en ordning vi vil forsøge at forsætte med næste år.
- e. Sct Hans fest: På strandgården havde man atter i år arrangeret en meget fin Sct. Hans fest. Tak for det.
- f. Bro: Det har været et stort projekt at få bygget den nye bro. Resultatet ses nu – fra bestyrelsens side er vi meget tilfredse med resultatet, og håber den holder i rigtig mange år.
- g. Sten på stranden, foran gården på Kongsnæsområde: (Lorentz' s strand). Lorentz har bedt om der på generalforsamlingen gøres opmærksom på, at stenene nedenfor hans mark på stranden er lagt som strandbeskyttelse, og derfor ikke må fjernes.

Kommentar til beretning. Der fremsættes ønske fra grundejer om muligheden for at sætte kæder på begge sider af trappen halvvejs ude på broen, så det ikke er muligt at falde ned mellem trappen og gelænderet. Det tages til efterretning.. Beretningen godkendt.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab

- a. Regnskabet + regnskabet for brofonden fremlægges af kasseren. (tages under et, da brofonden nu er ophævet).
Regnskabet godkendes.

4. Fremlæggelse af budget for år 2002 – 2003

- a. Budgetforslaget fremlægges af kasseren – og godkendes

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og revisorer.

- a. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer
Hans Jepsen og Axel Jensen.
- b. Valg af 2 suppleanter
Anny Hansen og J.E Kamp.
- c. Valg af revisorer
Anny Hansen og Erik Bergmann.
- d. Valg af revisorsuppleant
Michael Sandager.

6. Sct. Hans festudvalg

Ore Strandgård afholder Sct. Hans fest igen i år 2003.

7. Indkomne forslag

- a. Forslag omkring græsslåning: En grundejer foreslår at der laves regler for græsslåning – da enkelte grundejere har følt sig generet af græsslåning på u hensigtsmæssige tidspunkter.

Bestyrelsen henstiller til at der ikke slås græs mellem kl. 12 og 14, og efter kl. 18.

8. Oprettelse af reservefond.

Bestyrelsen foreslår at der oprettes en reservefond. Denne fond kunne evt. bruges ved behov for større reovering af veje – m.v.

Bestyrelsen foreslår indbetaling à 200,00 pr. år pr. parcel i 5 år.

Formål for reservefond ved grundejerforeningen Ore Strandpark.

Fondens formål er til betaling af eventuelle uforudsete udgifter i fremtiden. Udbetaling fra fonden kan kun ske ved forslag indsendt til generalforsamlingen, hvor evt. vedtagelse kan ske.

Det vedtages at oprette en reservefond, hvortil der indbetales i 5 år, derefter vurderes hvordan med videre indbetaling.

9. Evt.

Beskæring på strand. En grundejer tilbyder sin hjælp til beskæring på stranden, evt. hvis man beder en professionel person om at vejlede omkring beskæringen.

Strand: Bestyrelsen vil, hvis økonomien tillader det indkøbe yderligere 2 bænkesæt, og sætte dem til "højre" på stranden.

Der ligger rive og greb under broen, så hver enkelt grundejer kan fjerne generende tang og lign. fra stranden, ved brug for evt. trillebør, ligger der en til højre på stranden, i græskanten.

På hvert bænkesæt er hængt en affaldskurv, som enhver bør være behjælpelig med at tømme ved behov.

Bål: En grundejer spørger om der må ske afbrænding af bål lignende karakter på den enkelte parcel.

Det henstilles til fra bestyrelsens side at der på den enkelte parcel ikke afbrændes bål, men kun hvad der kan være i en evt "afbrændingstønde".

Bål på fællesareal:

Det henstilles til at der kun henlægges haveaffald på bålet – og ikke affald fra husbyggeri og lign., heller ikke trærødder og lign.

Bestyrelsen henstiller til, at der kun lægges på bålet i perioden 1 okt. – 31 marts, derefter sørges for afbrænding. **Ikke** i perioden 1 april – 30 sept.

Undtaget 1 uge før Sct. Hans festen.

Husk at bålet bør "stakkes" op og ikke bredt ude over hele fællesarealet.

Referent: Hanne Bergmann

Aksel

Hans Jensen
Ole Hansen

De Hong Kimmons

Hanne Bergmann