

Grundejerforeningen Ore Strandpark

E-mail: post@orestrandpark.dk • Hjemmeside: www.orestrandpark.dk

Referat

nr. 68

Søndag d. 30-6-2024 kl. 10:00

Dagsorden

1. Underskrift af referater

1.1. Valg af dirigent

Tony

1.2. Status det grønne område

v. Merete

På det grønne områder er engen udvidet med slåede gangstier. Det virker godt i forhold til mere biodiversitet og har været mange positive tilkendegivelser i forhold til tiltaget.

Der vil blive udvidet sti langs kanten så ejere kan komme til deres hække, og for at holde vækst fra at gro videre ind i haverne.

Der udvides desuden med et mindre område hvor der er fladt, som også slås – så der er plads til lidt fodbold eller anden aktivitet.

1.3. Status stranden/brinken

v. Michael

Brinken er rettet op.

Der er kommet sand til stranden.

Der er kommet sten til erstatning for tidligere sten og udfyldning mellem de store sten.

Fliser er rettet til under bord så vandet løber af.

1.4. Ind til skel

v. Kim

Alt er groet godt i området med både masser af regn og sommersonne. Husk at holde skel inde - træer og buske som er groet ind i fællesarealer, veje og stier.

Husk også at holde øje med bjørneklo (stik dem før de sætter frø).

Bilag vedrørende kommunens regler for skel lægges ved referat.

2. Økonomi.

2.1. Et her og nu billede af foreningens økonomi v. Kim

Bestyrelsen gennemgik kort foreningens konti og posteringer og saldi er som forventet.

3. Sager til behandling:

3.1. Gennemgang af Rønnebæralléen for visne grene og udskiftninger. v. Merete

Døde grene skæres af træer- og der holdes øje med om der er træer der skal udskiftes senere på året.

3.2. Drøftelse af kommende grundskyld af fællesarealer. v. Kim

Bestyrelsen har lavet en grov beregning på en eventuel grundskyld af fællesarealer.
Det giver ikke anledning til den store påvirkning i denne omgang.

Vi sætter dette på som post i regnskabet fremadrettet.

3.3. Drøftelse af postloven.

Bestyrelsen har set på regler for post i sommerhusområder.

Ifølge disse regler skal vi ikke oprette en fælles postenhed ved indgangen til området.

Der skal dog være postkasse ved hver enkelt parcel.

3.4. Generalforsamlingen:

Punkter og praktikaliteter til generalforsamlingen blev gennemgået på mødet.

3.5. Konstituerende bestyrelsesmøde.

Det er sikret at der ligeledes er klar til dette møde i forlængelse af generalforsamlingen.

3.6. Rollefordeling sommerarrangement.

Der blev koordineret og fordelt roller.

3.7. Mågeforskrækkelse til broen.

Der er fundet nogle "diskret" reflekterende fugleskræmme strimler, som vi forsøgsvis sætter op på et stykke af broen.

4. Eventuelt.

-

4.1. Næste møde.

14 juli kl.10

Referent: Tony Hoffmann

Kim Urban Christiansen

Michael Vitting

Ditte-Marie Rønde Kinger

Merete Rønde Skipper-Pedersen