

Grundejerforeningen Ore Strandpark

E-mail: orestrandpark@hotmail.com

Hjemmeside: <http://www.orestrandpark.dk>

Referat nr. 47

Bestyrelsesmøde nr. 47, søndag den 2. maj 2021.

Deltagere: Ib Palmelund, Michael Vitting, Merete Rønde Skipper-Pedersen, Kåre Sletved og suppleanterne Leif Hansen og Kim Urban Christiansen.

Afbud: Jimmy John Mortensen.

Referent: Kåre Sletved.

Dagsorden:

1. Underskrift af mødereferat nr. 45 og nr. 46.

De godkendte referater blev underskrevet.

2. Økonomisk status, herunder opkrævning af kontingentrestancer 2020-2021.

Overordnet ser budgettet fint ud, da vi pt. kan forvente et overskud på cirka 5.000 kr., mod et budgetteret underskud på cirka 5.000 kr.

Alle kontingenter er kommet i hus. Slut november havde foreningen 12 restancer. Slut januar blev det sidste kontingent betalt.

På udgiftssiden ligger forventningen til de enkelte udgiftsposter relativt tæt på de budgetterede poster. Den største afvigelse er, at vi budgetterede med at købe en vejhøvl til 12.000 kr. Vores entreprenør har dog valgt selv at bekoste denne.

3. Vedligeholdelse af veje.

a) Knust asfalt er indkøbt og veje er vejhøvlet.

Vore veje fremstår i skrivende stund virkelig flotte. Alle huller er blevet fyldt op. Vejene er blevet vedligeholdt med entreprenørens nyindkøbte vejhøvl, og der er udlagt et nyt lag knust asfalt på Rønnebær Allé. Depotet for enden af Rønnebær allé er blevet fyldt op med en ny bunke knust asfalt til reparation af opståede huller. Efter ønske fra en beboer besluttede bestyrelsen i fremtiden at undtage cykelruten for behandling med vejhøvl, så belægningen kan fremstå mere fast for cyklisterne. Den nederste stikvej er i forvejen fritaget for enhver behandling.

b) Støvbinding af vejen er planlagt til mandag den 26. april.

Rønnebær Allé er blevet behandlet med et støvbindingsmiddel fra krydset og ned til stranden. Der er denne gang benyttet et nyt flydende middel, som skulle kunne holde i en længere periode end det hidtil brugte, og så kan det spredes på tør vej. Det virker også mindre klistret på sko og biler. Til gengæld er prisen lidt højere pr. gang. På 3 år skulle økonomien være bedre med det nye middel, da det ikke skal spredes så tit. Vi skal være opmærksomme på, om midlet virker tilfredsstillende.

4. Vedligeholdelse af stranden.

a) Badebroens reovering.

Mange har tilbudt at arbejde i broudvalget, som nu består af følgende medlemmer:

Bestyrelsesrepræsentant, Jimmy John Mortensen, nr. 14

Kim Urban Christiansen, nr. 82

Gunnar Hagemann Jensen, nr. 33

Jakob Mark Sørensen, nr. 28

Steffen Naumann Hansen, nr. 19

Dennis Theilgaard-Larsen, nr. 1

Jimmy Nicholas Larsen, nr. 1

Bestyrelsens repræsentant skal årligt vælges på det konstituerende møde efter generalforsamlingen.

Kommissorium for broudvalget.

Jimmy John Mortensen har udarbejdet et meget fint forslag til kommissorium for broudvalget, som bestyrelsen besluttede at

godkende efter enkelte små rettelser. Kommissoriet bliver udsendt til alle medlemmer.

b) Nedstyrtet fiskehytte på stranden øst for Ore Strandpark.

Efter bestyrelsens henvendelse til Guldborgsund Kommune er hytten blevet fjernet, og det er igen muligt at passere på stranden.

c) Strandrensningsdagen lørdag den 1. maj.

Mere end 40 børn og voksne mødte op (flest voksne) og arbejdede virkelig effektivt i det gode vejr. Det var dejligt at få hilst på mange nye og gamle medlemmer. Det var skidt, at der var for få pølser. Det bliver bedre til næste år.

Der er ikke meget sand på stranden på nuværende tidspunkt. Jimmy indkøber et læs sand i starten af juni måned. Udlægningen skal være på samme måde som sidste år på begge sider af broen.

d) Tangsvansen.

Bestyrelsen har besluttet at afhænde foreningens tangsvans, som vi ikke længere benytter.

e) Nye pæle til strandbommen.

Kim Pedersen (Havemand), der hjælper mange i Ore Strandpark med mange ting, har skaffet nye pæle til foreningens bom ned til stranden. De gamle ret rådne stolper bliver udskiftet, så snart Kim Pedersen får et hul i sin arbejdskalender.

5. Muldvarpebekæmpelse fremover.

Bestyrelsen fortsætter vores årsabonnement endnu et år hos Falster Haveservice med fældebekæmpelse på fællesarealet. Vi opfordrer alle til at lade de sorte spande med fælder være. Man skulle nødig komme til skade på en fælde. Foreningen har haft udgift til en del fælder og spande, som er forsvundet fra vores område.

6. Hække og bevoksning op til markerne mod øst.

Ca. halvdelen af de grunde, der er beliggende ud mod markerne mod øst har hække og bevoksning, der i større eller mindre grad er vokset langt ud over skellet og ind på landmandens marker, så et større areal ikke kan dyrkes. Bestyrelsen vil hjælpe landmanden med en henvendelse om problematikken. De berørte grundejere vil få henvendelsen i juni måned.

I august måned efter høst vil landmanden hjælpe med bortskaffelse af grenaffald, som kan lægges ud på den høstede mark. Kåre Sletved (42) er tovholder på denne sag.

7. Fremmedes adgang til stranden ad vores private fællesvej og skiltning.

Bestyrelsens medlemmer har forskellige holdninger til, hvad der bør gøres. Merete vil afklare, hvad der er juraen i sagen, så bestyrelsen får et bedre beslutningsgrundlag.

Bestyrelsen har adspurgt Guldborgsund Kommune i februar måned om mulighed for at opsætte et "Al uvedkommende motor og knallertkørsel forbudt" skilt ved indgangen til Ore Strandpark. Kommunen har haft travlt med andre opgaver (store sommerhuse i Marielyst?), så vi har ikke fået svar endnu.

8. Sankt Hans arrangement.

Et udvalg bestående af Merete Rønne (34), Benedikte Sølberg (82) og Dorthe Thyregod (85) kreerer et forslag til fællesskab med tag-selv-med-mad og Sankthansbål lørdag den 26. juni.

9. Valg til bestyrelsen på generalforsamlingen den 1/8 2021.

Michael Vitting (27), Jimmy John Mortensen (15) og Kåre Sletved (42) er på valg i år. Endvidere skal der vælges bestyrelsessuppleanter, revisorer og revisor suppleanter.

10. Eventuelt.

Bestyrelsen glæder sig til, at Michael Vittings 12.103 valmuefrø sået på vores blomstereng begynder at blomstre.

Næste bestyrelsesmøde flyttet til lørdag den 26. juni kl. 10 hos Jimmy John Mortensen.

Ib Palmelund

Jimmy John Mortensen

Michael Vitting

Merete Rønne Skipper-Pedersen

Kåre Sletved