

Grundejerforeningen "ORE STRANDPARK"

E-mail: orestrandpark@hotmail.com hjemmeside:http://www.orestrandpark.dk

Referat nr. 28 af bestyrelsesmøde søndag den 19. november 2017 hos Ib Merete Rønne.

Deltagere: Ib Palmelund (IP), Jimmy John Mortensen (JM), Michael Vitting (MV), Leif Hansen (LH).

Desuden deltog suppleanten Merete Rønne Skipper-Petersen (MR)

Referent: Michael Vitting.

DAGSORDEN:

1. Underskrift af referat nr. 27 fra bestyrelsesmødet den 27/8 2017.

Det godkendte referat blev underskrevet uden bemærkninger.

2. Økonomisk status, herunder kontingentopkrævning 2017-2018

Økonomi: JM gennemgik status. Så langt det kan overskues på nuværende tidspunkt, så holder vi budgettet. Af ekstraordinære udgifter som er besluttet, er der kun indkøb af hjertestarter.

Kontingentopkrævning: Som følge af det administrative arbejde med aftalegodkendelse hos Nets, vil betalingsfristen blive udsat til 31/12-2017. Udsendelse af opkrævninger via PBS forventes at finde sted indenfor 14 dage.

3. Vedligeholdelse af veje

a. Renovering af rønnebærtræer og ligusterrotunderne.

JM og Erik Brædder har gennemgået træer og rondeller. Der sigtes mod at skære rondellerne helt tilbage, da mange af dem har vokset sig i forskellige former og størrelser.

Der er tilbageskåret en "test rundel", som har til formål at se hvordan den vil vokse i løbet af forår/sommer.

Baseret på denne test, vil bestyrelsen til næste generalforsamling foreslå tilbageskæring af øvrige rondeller, i 1, 2 eller 3 faser.

b. Kæde, lås og nøgler udskiftet ved afspærringen ved Tjørnehegnet.

IP har haft møde med Kongsnæs grundejerforening og blevet enige med dem om at få lavet et antal nøgler til kæden. 3 stk. nøgler til Ore Strandpark, 2 nøgler til Kongsnæsgaard og 1 nøgle placeres i hjertestarterskabet.

c. Vejafspærring mod Pilehegnet.

Kongsnæs grundejerforening sørger for at lægge nogle store sten til højre for de nuværende, da der har været utilfredshed med, at biler har benyttet "hullet". Kongsnæs afholder omkostningen.

d. Ødelæggelser af stormen Ingolf på Strandgården.

Et birketræ var væltet udover adgangsvejen til vores forening. Træet blev skåret ned af Erik Brædder og Mogens Karlsson, meget fint initiativ, tak for det. De har begge modtaget en lille vingave.

4. Vedligeholdelse af stranden.

a. Opretholdelse af strandsti til Kongsnæsgård.

IP kontakter Kongsnæs grundejerforening med henblik på at få en aftale om, at de holder stien åben helt frem til vores fællesområde. Kongsnæs grundejerforening har selv besluttet at stien skal være farbar frem til enden af deres område. Det er derfor naturligt, at få en aftale med dem om, at de blot fortsætter frem til vores fællesområde mod en beskeden betaling. (Vi foreslår deling af omkostningen det sidste stykke).

b. Bådene på stranden/skråningen grundet stormen Ingolf.

Efter Ingolf-stormen var på besøg, er bådene, i lighed med tidligere, lagt op på skrænten på initiativ af Erik Brædder, og tak for det. Det skal nu præciseres at det er den enkelte bådejer der har ansvaret med tilsyn og sikring af deres båd. I tilfælde af mulig storm, skal bådejerne fremover selv sørge for at deres båd bliver sikret. Bestyrelsen kan anbefale, at der bankes et rør med et "øje" ned hvor bådene normalt er placeret, samt at fastgøre båden med en vire til denne. Hvis dette er gjort, vil en evt. vandstigning ikke påvirke båden.

c. Tang på stranden fjernes først til foråret.

Der er behov for en ekstra tangrensning (ca. 2 timer) i weekenden efter påske. Erik Brædder har behov for 2-3 personer som kan hjælpe med at skrabe tang sammen til afhentning.

Jimmy tjekker forslag til dato med Erik Brædder, og informerer Kåre med henblik på, at få det med i et nytårsbrev til alle ejerne.

5. 50 års jubilæumsinitiativer.

a) Festudvalget, afholdt møde den 12/11 2017. Det er der kommet et fint oplæg ud af! Tusind tak til festudvalget. Vi gennemgik det på bestyrelsesmødet, og følgende bemærkninger fremkom:

- 1) Sankt Hans er d. 23/6. Forslagsdatoen med bål er d. 22/6, er det korrekt?
- 2) Sikkerhedsaspektet bør vurderes hvis der både er bål og telt
- 3) Datoforslag bør vurderes i forhold til vejr (kan være koldt på Sct. Hans) og skolernes ferieperiode starter først ugen efter Sct. Hans.

b) Jubilæumsskriftudvalget har aftalt første møde den 7/11 2017.

Det første møde var brainstorm med rigtig mange gode ideer. Disse skal finpudses til næste møde i maj 2018.

Der kom et forslag på bordet om at lave en digitaludgave af bogen, hvilket har mange fordele, ikke mindst økonomiske.

Vi glæder os til at høre om fremdrift på bestyrelsesmødet i juni 2018, og gerne med et kort referat -☺

6. Hjertestarteren.

a. Aftale om placering hos nr. 79.

Aftalen blev godkendt, og IP vil sørge for at få den underskrevet.

b. <u>supportaftale</u> (se mail af 14/9 2017)	Pris 2.493,75 kr.
supportaftale plus	Pris 3.743,75 kr.
serviceaftale	Pris 7.493,75 kr.

Bestyrelsen fravalgte at få tilknyttet en supportaftale og forsikring, grundet de erfaringer som er omkring produktet. IP har meget velvilligt med mellemrum tilbudt, at tjekke om starteren er ok.

c. Hjertestarterkurser, instruktion, førstehjælp

I forbindelse med strandrensedagen i maj 2018, vil der være en mulighed for at få set og demonstreret hjertestarteren.

7. Eventuelt.

Næste møde: 25/2 2018 kl. 10 hos Leif Hansen i Vordingborg

Ib Palmelund

Leif Hansen

Jimmy John Mortensen

Michael Vitting

Kåre Sletved