

Grundejerforeningen Ore Strandpark

Referat af bestyrelsesmøde nr. 22, søndag den 20. november 2016.

Tilstede: Ib Palmelund, Kim Urban Christiansen, Jimmy John Mortensen, Michael Vitting og Kåre Sletved.

1. Underskrift af mødereferat nr. 21 fra 4. september 2016.

Referatet indsættes på foreningens hjemmeside.

2. Økonomisk status.

Jimmy gennemgik foreningens regnskab og budget. Der er ingen større uforudsete udgifter, og budgettet ser ud til at holde.

Desværre er der 16 medlemmer, der ikke har betalt kontingent pr 1/11. Det påfører vores ulønnede kasserer en urimelig ekstra arbejdsindsats. Vi beslutter at fastsætte et rykkergebyr på næste generalforsamling. Størrelsen heraf fastlægges på et senere møde.

Ib beder om midler til at opdatere foreningens arkiv med nye mapper osv. Bestyrelsen bakker op.

Formanden har stadig ikke fået adgang til foreningens E-box hos Lollands Bank. Der arbejdes på en snarlig løsning. Kassereren har den fornødne adgang.

3. Vedligeholdelse af veje.

Næsten alle efterårsopgaver er klaret og vores område fremtræder flot. Der har været forslag om at fjerne den nederste venstre rondel på Rønnebæralléen. Bestyrelsen ønsker ikke rondellen fjernet.

a) Mangler ved opsætning af nyt udhængsskab.

Kim tager endnu en gang kontakt til firmaet, der har leveret skabet, med henblik på hurtig levering af bogstaver til overskrift og lukkemekanismer, så skabet bliver tilgængeligt for alle.

b) 2 overflødige skilte (3 bump og indkørsel forbudt for uvedkommende) er blevet fjernet.

c) Fortsat trafik over græsarealet til Pilehegnet og Kongsnæsgård.

Bestyrelsen har fået klage over personbilstrafik fra den øverste ende af rønnebæralleen over Kongsnæsgårds og Lind og Risørs græsarealer. Vi er blevet spurgt om, vi vil spærre bedre af for enden af alleén.

Bestyrelsen vedtog, at vi vil have uhindret adgang til græsslåning m.v. til vores fællesareal ved matr. 2bæ. Vi ser ikke noget problem i arbejdskørsel i området, men personbiltrafik er klart uønsket der.

Vi ønsker ikke yderligere afspærringer på vores areal, men vi har ingen indvendinger, såfremt Kongnæsgård og/eller Lind & Risør ønsker at opsætte buskads eller lægge store sten på deres egne arealer.

d) Støvbindere på grusveje.

Ib vil inden næste bestyrelsesmøde spørge formanden for grundejerforeningen for Kongsnæsgård, om de som et forsøg vil støvbinde vore rønnebær allé i den kommende sommersæson.

Bestyrelsen er enig om, at lav hastighed er det mest effektive middel mod støv fra vejen, og så er det gratis.

Bestyrelsen vil undersøge, om der findes en bedre og mere støvfri belægning, som vi kan bruge.

4. Vedligeholdelse af stranden.

a) Vinterklargøring af stranden.

Alle opgaver som græsslåning, optagning af badebroer og deponering er klaret på bedste vis.

b) 1 bropille er begyndt at smuldre i toppen.

Ib sørger for at finde en murer, så pillen kan blive repareret så hurtigt som muligt. Det kaldes rettidig omhu.

5. "Fibia" i Ore Strandpark.

Stubbekøbing har opgivet at installere Fibia. Så vi lægger sagen i mølpose.

6. Forståelsesspørgsmål til vedtægternes § 3, stk. 3 fra Peter Riber.

Formuleringen af § 3, stk. 3 er godkendt af en jurist og sikrer at foreningen altid får sine kontingentpenge.

Forslag til ændring af formuleringen kan stilles ved en evt. senere ændring af foreningens vedtægter.

7. Udsendelse af et jule-nyhedsbrev til medlemmerne.

Bestyrelsen besluttede i år at udsende en jule-mail-hilsen med en henvisning og et link til vores hjemmeside.

8. Hjertestarter.

Vi vil i samarbejde med Kongsnæsgård Grundejerforening ansøge Trygfonden om en fælles hjertestarter. Hvis vi får den bevilget, laver vi et forslag til generalforsamling om opsætning og den økonomi, der er forbundet hermed. Jimmy forestår det praktiske arbejde.

9. Eventuelt.

Ib har fået en henvendelse fra Kongsnæsgård Grundejerforening, fordi nogle af deres medlemmer gerne ville have adresser på nogle af vores medlemmer for at kunne lave aftaler om noget træfældning.

Ib glæder sig over det gode samarbejde med naboforeningen i Kongsnæsgård.

Kåre har fået en henvendelse efter aflivning af nogle vilde katte. Det er ikke tilladt at aflive katte, der strejfer på ens grund. Hvis vilde katte bliver et problem kan man henvende sig Kåre.

Refereret af Kåre.

Ib Palmelund, formand

Kim Urban Christiansen

Jimmy John Mortensen

Michael Vitting

Kåre Sletved