

"Grundejerforeningen Ore Strandpark"

E-mail: orestrandpark@hotmail.com

Hjemmeside: www.orestrandpark.dk

Referat nr. 12

fra bestyrelsesmøde søndag d. 22. marts 2015 kl. 10.00 hos Kåre Sletved.

Referent: Ib Palmelund.

Deltagere: Erik Brædder, Kim Urban Christiansen, Kåre Sletved, Erik Buch Nielsen og Ib Palmelund.

Afbud: Bjørn Klinke.

1. Underskrifter af mødereferat nr. 11 af 15/2 2015.

Referatet blev underskrevet med bemærkning om, at næste bestyrelsesmøde ikke var den 10/5 2015, men som planlagt den 22/3 2015.

2. Økonomisk overblik.

Erik Buch oplyste, at der på forretningskontoen henstår 73.181 kr. efter betaling af de nye vejnummerskilte. Der er ikke kommet yderligere uforudsete udgifter, hvorfor det forventes, at budgettet kan overholdes. Erik Brædder fortalte, at nogle af stikvejene trænger til lidt vedligeholdelse. Vi har kun et mindre lager af knust asfalt. Det blev aftalt, at formanden kunne bestille en passende mængde knust asfalt af den brugbare størrelse.

3. "Ind-til-skel"-sager.

Sekretæren sender notat om regler for hæk til fakta-tjek hos landinspektøren.

Bjørn Klinke havde udarbejdet et udkast til en skrivelse til de parceller, hvor beplantningen er vokset vel rigeligt ind på fællesarealet. Med en enkelt ændring blev brevet godkendt. Brevet udsendes af formanden.

4. Flytning af elskab, dræning i krydset, beskæringen i alléen.

SEAS har flyttet elskabet væk fra krydset. Kim havemand udjævner jorden efter fræsningen af træstubben.

Erik Brædder havde drøftet dræning i krydset med en dræneksperter. Formanden foreslog dræn nedlagt i svinget ind til Strandgården og på tværs af cykelruten over til det eksisterende dræn ved nr. 51.

Arbejdet vil kunne udføres af Erik Brædder og Kim havemand. Bestyrelsen vedtog forslaget gennemført snarest.

Årets beskæring af rønnebærtræer er ikke påbegyndt endnu, men vil blive forsøgt gennemført snarest muligt.

5. Nabostridigheder mellem nr. 17 og nr. 18.

Striden om støjgener mellem naboerne i nr. 17 og nr. 18 er beklageligvis ikke stoppet. Bestyrelsens opfordring til at forliges har ingen effekt haft. Der er ingen tegn på at parterne vil forliges.

Bestyrelsen drøftede atter problemerne, men de meget personfølsomme oplysninger og bemærkninger fra mødet bliver ikke skrevet ind i det offentliggjorte referat.

På vegne af de andre støjplagede naboer besluttede bestyrelsen, at anmelde støjgenerne til politiet; sekretæren udarbejder forslag til anmeldelsen.

6. Ændring af vedtægterne m.v.

Bjørn Klinke havde udarbejdet det første spæde oplæg til en vision for Ore Strandpark. Det er ønskeligt, at øvrige i bestyrelsen kommer med deres input om visionerne.

Vedtægtsarbejdet udsat til næste møde.

7. Udsendelse af et forårsnyhedsbrev.

Det er aftalt, at Kim Urban Christiansen udarbejde et indstik, som ville blive omdelt til alle husstande.

Det er fortsat bestyrelsens ønske, at Bjørn Klinke kommer med et udkast til Forårsnyhedsbrevet, herunder efterlysning af en kasserer.

8. Fibia fibernet i Ore Strandpark og Kongsnæsgård.

Fibia (tidligere SEAS-fibernet) har holdt møde med Erik Brædder om mulighed for Fibia-fibernet i vores område.

En forudsætning her for skulle være, dels at Kongnæsgård også var med på idéen, dels at det vil kræve en vis tilslutning for at det kan lade sig gøre. En fordel ved Fibia skulle især være en større hastighed.

Kongsnæsgård havde næppe den store interesse for Fibia.

Bestyrelsen ønskede mere konkret informationsmateriale om Fibia fibernet, hvilket formanden vil forsøge at fremskaffe.

9. Eventuelt.

Formanden fortalte, at der har været ekstrem lavvande i Grønsund. Erik kunne køre ud for enden af badebroen med sin Ferguson og nåede at fjerne og slæbe 3 større sten ind på land.

Kåre Sletved spurgte til udgiften til renovation. Erik Buch kunne oplyse, at det dækkede 26 sommer-tømninger af et affaldsstativ ved bommen ned til stranden. Bestyrelsen fandt, at der fortsat er behov for den affaldsordning.

Vi drøftede, hvor vidt vi selv kunne nedgrave de nye vejnummerskilte evt. på strandrensningsdagen. Formanden arbejder videre på en løsning.

Næste bestyrelsesmøde afholdes søndag den 10. maj 2015 kl. 10.00 hos Bjørn Klinke.

Erik Brædder

Bjørn Klinke

Kåre Sletved

Kim Urban Christiansen

Ib Palmelund