

## Referat nr. 11

fra bestyrelsesmøde søndag d. 15. februar 2015 kl. 10.00 hos Erik Brædder.

Referent: Ib Palmelund.

Deltagere: Erik Brædder, Kim Urban Christiansen, Kåre Sletved og Ib Palmelund.

Afbud: Erik Buch Nielsen og Bjørn Klinke.

### 1. Underskrifter af mødereferat nr. 10 af 23/11 2014.

Referatet underskrevet uden bemærkninger.

### 2. Økonomisk overblik.

#### a. Kontingentopkrævningen for 2014-2015.

I mail af 13. februar 2015 har Erik Buch oplyst, at efter flere "erindringskrivelser" er det lykkedes at få al kontingent ind på vores konto inden julen 2014. Det var bestyrelsen meget tilfreds med.

#### b. Økonomisk overblik.

Endvidere har Erik Buch oplyst, at der på forretningskontoen henstår 80.234 kr. og på opsparingskontoen 190.617 kr., efter at årets indskud til fonden på 8.000 kr. er blevet overført.

Der er ikke kommet nogen uforudsete udgifter, hvorfor alt må siges, at være inden for budgettet.

### 3. Hæk, træstub og SEAS-elskab ved Strandgården.

Den store træstub er nu dels savet væk, dels fræset væk af Kim, og småflis er af Erik Brædder lagt ud omkring de nyeste rønnebærtræer/rondeller.

SEAS har været og kikket på det skæve elskab i krydset og SEAS har besluttet at flytte skabet ca. 5 meter længere væk fra krydset. Når SEAS har flyttet elskabet, vil Kim udjævne rabatten, hvor træet har stået.

### 4. "Ind-til-skel" :

#### a. Udkast til ændringer i Orientering om regler for hæk i skel.

Med baggrund i landinspektørens bemærkninger til formanden om placering af hæk ud til fællesarealer, havde Ib Palmelund udarbejdet et udkast til ændringer i vores notat om "Orientering om regler for hæk i skel". Ib gennemgik ændringerne i udkastet.

Det blev besluttet, at sende udkastet til fakta-tjek hos landinspektøren.

Kåre Sletved fandt, at "Orienteringen" var for vanskelig at forstå, hvorfor bestyrelsen besluttede, at udarbejde en mere læselig "Orientering" alene med fokus på de faktiske skelforhold i Ore Strandpark.

#### b. Aktuelle skelsager.

Erik Brædder orienterede om udviklingen i enkelte af de aktuelle skelsager, nedhængende grene over vej og bevoksningen ud i fællesarealet ned mod stranden.

### 5. Vejnummerskilte til sideveje i ringe stand.

Formanden havde indhentet 4 tilbud på nye skilte fra 2 firmaer. Bestyrelsen besluttede sig for en pæn og hensigtsmæssig skiltetype til en pris på 6.135 kr.

## 6. Nabostridigheder mellem nr. 17 og nr. 18.

I en strid gennem flere år mellem naboerne i nr. 17 og nr. 18 har parterne nu involveret bestyrelse. Det drejer sig om lyden fra et udendørs vindspil og en klokke, som generer naboens nattesøvn, og hvor naboen som modspil har opstillet forskellige støjende maskiner. Politiets advokat har - hos formanden - afholdt konfliktråd, som førte til at vindspil, klokke og maskiner blev "tavse". Men nu er konflikten brudt ud igen.

Bestyrelsen drøftede problemerne, men de meget personfølsomme oplysninger og bemærkninger fra mødet bliver ikke skrevet ind i det offentliggjorte referat.

Bestyrelsen besluttede, at sende parterne et svar med en kraftig opfordring til at forliges; sekretæren udarbejder et forslag hertil.

## 7. Ændring af vedtægterne m.v.

Bjørn Klinke har oplyst, at han havde modtaget input fra medlemmer, men ellers var der intet nyt fra arbejdsgruppen.

## 8. Udsendelse af et forårsnyhedsbrev.

Det blev aftalt, at Kim Urban Christiansen udarbejde et indstik, som ville blive omdelt til alle husstande. Det var bestyrelsens ønske, at Bjørn Klinke kom med et udkast til Forårsnyhedsbrevet.

## 9. Strandrensningssdagen lørdag den 9. maj 2015.

Arbejdsdagen starter kl. 10.00 på stranden.

Formanden udarbejder en oversigt over opgaverne, og vi var enige om en endnu bedre styring af opgaverne i år. Kåre Sletved påtog sig opgaven med grillpølser og drikkevarer.

Der udlægges sand op til Pinsen og om nødvendig atter op til skolernes sommerferie (uge 26).

## 10. Eventuelt.

Formanden fortalte, at 2 gange storm og højvande havde taget en del af stranden, men stengærdet havde ikke taget skade.

I vejkrydset er der til stadighed nogle store lunger bl.a. efter den kommunale sneplov. Det blev aftalt, at lægge et dræn hen over vejen, et arbejde som Erik Brædder kunne udføre i samarbejde med Kim havemand.

Kim Urban Christiansen ville i marts/april gerne indkalde bestyrelsen til et lille møde om DROPBOX og mailprocedurer. Stil spørgsmål til Kim herom inden mødet.

Næste bestyrelsesmøde afholdes søndag den 10. maj 2015 kl. 10.00 hos Kåre Sletved.

---

Erik Brædder

---

Bjørn Klinke

---

Kåre Sletved

---

Kim Urban Christiansen

---

Ib Palmelund