

# Grundejerforeningen "ORE STRANDPARK"

E-mail: orestrandpark@hotmail.com

Hjemmeside: <http://www.orestrandpark.dk>

## Referat nr. 23

af bestyrelsesmøde nr. 23, søndag den 26. februar 2017 hos Kim Urban Christiansen.

Deltagere: Ib Palmelund, Kim Urban Christiansen, Jimmy John Mortensen, Michael Vitting og referent: Kåre Sletved.

### DAGSORDEN:

#### 1. Underskrift af mødereferat nr. 22 fra 20/11 2016.

Referatet underskrevet uden bemærkninger.

#### 2. Økonomisk status.

##### a) Kontingentrestancer 2016-2017.

Kassereren fortæller, at det har været en hård proces at få kontingentet i hus. Det er ikke rimeligt, at foreningens frivillige kasserer skal bruge så meget energi på at inddrive restancer. Derfor foreslår bestyrelsen fastsættelse af rykkergebyr efter gældende regler til næste generalforsamling. Det er et punkt i vores vedtægter, som blot ikke har været benyttet i de senere år.

##### b) Jimmy gennemgik foreningens økonomiske status. Regnskabet følger stort set budgettet, og der er ingen uforudsete udgifter. Årsregnskabet forudses at ende ud med et lille underskud.

#### 3. Vedligeholdelse af veje.

##### a) Mangler ved nyt udhængsskab.

Kim beretter, at de manglende reservedele til lås og bogstaver nu endelig er på vej. Det bliver en lås med nøgle, der skal sidde i og ikke en vrider uden lås, som vi gerne ville have.

b) Forsøg med støvbindere på grusveje.

Bestyrelsen besluttede, at vi iværksætter et forsøg med kemisk støvbinding af cykelruten og rønnebæralleen ned til stranden. Ib laver en aftale med entreprenøren fra Kongsnæs om, at han støvbinder vores veje samtidig med deres egne. Så må alle være opmærksomme på, om det har en positiv virkning.

c) Bestyrelsen har fået en henvendelse fra entreprenøren fra Kongsnæs, der gerne vil give tilbud på totalvedligeholdelse af Ore Strandpark. Vores entreprenører har ikke haft et helt år at virke i endnu. Som udgangspunkt er vi tilfredse, med de aftaler vi har, men alligevel vil vi naturligvis se på et alternativt tilbud, når vi har haft tid til at vurdere, de aftaler vi har.

#### 4. Vedligeholdelse af stranden.

a. Stormfloden d. 5/1 2017. Vi slap heldigt fra stormfloden. Vores stensætning holdt. Der forsvandt noget sand, og vi fik enorme mængder af tang, men det fjernede Erik Brædder allerede i de første dage efter stormen med sin Ferguson og foreningens tangsvans. Det var også Erik og den grå Ferguson, der sammen med andre fastboende reddede alle bådene fra stranden op i sikkerhed på græsmarken. Der ligger dramatiske billeder på hjemmesiden.

#### 5. Ansøgning til Trygfonden om hjertestarter.

Jimmy havde lavet et forslag til ansøgning til Trygfonden, som vi besluttede at fremsende. Ansøgningen er lavet i samarbejde med nabogrundejerforeningen i Kongsnæs. Hvis ansøgningen bliver imødekommet, laver bestyrelsen et forslag til opsætning af hjertestarteren til generalforsamlingen.

#### 6. Gensidig information om indbrud i sommerhusområdet.

Kongsnæsgård har en mailingliste, hvor beboere bliver orienteret, når der er indbrud i deres forening. Vores formand, Ib er kommet på deres liste. Vi besluttede, at vi vil orientere på mail til vores medlemmer, hvis vi hører om indbrud i vores forening. Heldigvis er

der ikke nær så mange indbrud i Ore Strandpark som i Kongsnæsgård.

## 7. Fra "Nyhedsbreve" til "Hjemmeside-nyt".

Vi drøftede, hvordan vi gør i praksis. Der er "Strandrens" lørdag den 6. maj 2017. Vi udsender en mail og et link til vores hjemmeside, hvor man kan læse mere. Når vi har nyheder, skriver vi det på hjemmesiden, men sender en teaser og et link på en mail, for at vende foreningens medlemmer til at bruge hjemmesiden, hvor ting jo heller ikke bliver væk i mailstrømmen, som de kan gøre for nogen.

## 8. Eventuelt.

Ingenting til referatet.

## 9. Konstituering af ny næstformand.

Kim blev nødt til at trække sig som næstformand p.g.a. arbejdspressen uden for foreningen. Kim fortsætter som almindeligt bestyrelsesmedlem indtil næste generalforsamling. Kåre indvilgede i at overtage næstformandsposten.

---

Ib Palmelund

---

Kim Urban Christiansen

---

Jimmy John Mortensen

---

Michael Vitting

---

Kåre Sletved